



Goes-West

...thuis best



Informatieblad

*Goes-West,
noordelijk deel*

**In dit informatieblad praten wij u bij
over de plannen voor het noordelijk
deel van Goes-West.**



Van Wijnen - Fijn Wonen: de gekozen aannemer door Beveland Wonen

De afgelopen periode hebben diverse aannemers hun plannen gepresenteerd voor het noordelijk plandeel van Goes-West. Na de presentaties is één aannemer gekozen: Van Wijnen met hun woonproduct Fijn Wonen!



Fijn Wonen

Fijn Wonen is het woonproduct van Van Wijnen. Van Wijnen is een landelijke ontwikkelaar die jaarlijks ca. 3.400 nieuwbouwwoningen realiseert. Dankzij hun Fijn Wonen Woningfabriek kunnen ze snel duurzame en betaalbare woningen bouwen. Op donderdag 13 februari kun je kennis maken met de betrokken medewerkers van Fijn Wonen en in het volgende informatieblad zullen ze zich uitgebreider voorstellen.

Artist impressions

Op de volgende pagina's zijn de eerste "artist impressions" van Fijn Wonen te zien. Met deze voorlopige schetsen presenteert Fijn Wonen hun beeld voor de wijk. Tijdens de bijeenkomst krijgt u deze artist impressions en de voorlopige ontwerpen van de drie woning types te zien. U kunt hierover vragen stellen. De voorlopige ontwerpen zullen we ook laten zien in het volgende informatieblad.



Update werkzaamheden door Beveland Wonen

De eerste werkzaamheden die in opdracht van Beveland Wonen worden uitgevoerd bestaan uit de voorbereiding van de sloop van fase 1. Hiermee zal in het eerste kwartaal van 2025 gestart worden. In maart starten we met het weghalen van het groen uit deze tuinen.

Abel Tasmanstraat

De zes nieuwbouw woningen in de Abel Tasmanstraat zijn toegewezen aan bewoners uit het noordelijk plandeel van Goes-West. Vijf huishoudens uit fase 1 en één huishouden uit fase 2 gaan hier naar toe verhuizen. We verwachten de woningen eind maart 2025 te kunnen opleveren.

Nieuwe projectmanager

Het projectmanagement wordt uitgevoerd door Marsaki. Vanaf december 2024 wordt Davy Commelin vervangen door Walter Koens.

Uitnodiging presentatie Fijn Wonen – Gebouw wijkvereniging – 13 februari

Tijdens deze avond kunt u op drie momenten aansluiten. Fijn Wonen zal de voorlopige plannen presenteren. U kunt daarna vragen stellen. Graag nodigen wij u hiervoor uit op:

*Donderdag 13 februari 2025
Gebouw wijkvereniging
Goes-West - Evertsenstraat 15*

*18:30 – presentatie + gesprekstafels
19:30 – presentatie + gesprekstafels
20:30 – presentatie + gesprekstafels*







Parkeren – Gemeente Goes

Hoondert is in opdracht van de gemeente begonnen met het vervangen van het riool in de Bankertstraat, Couwervestraat, Joost de Moorstraat en de Sloestraat. Waar mogelijk worden aparte rioleringen voor afvalwater en regenwater gelegd. Er wordt al rekening gehouden met de nieuw te bouwen huizen en toekomstige groene gebieden.

Er zijn signalen binnengekomen dat sommige bewoners parkeeroverlast ervaren. Dit heeft verschillende oorzaken: de projectlocatie ligt aan de rand van een parkeervergunningsgebied en er zijn werkzaamheden gaande in het kader van de herstructurering.

Door deze werkzaamheden, die nu worden uitgevoerd door Hoondert in opdracht van de gemeente Goes en later in opdracht van Beveland Wonen voor de sloop- en nieuwbouw van woningen door Sagro, zijn er tijdelijk minder parkeervakken beschikbaar. Hierdoor kan het zijn dat u verder van uw woning moet parkeren dan u gewend bent.

Wij begrijpen dat dit vervelend is en doen ons best om de overlast zoveel mogelijk te beperken. Toch is enige hinder helaas niet te voorkomen. Wij vragen hiervoor uw begrip.

Heeft u andere vragen over parkeren? Stuur dan een e-mail naar stadskantoor@goes.nl. Uw vraag wordt doorgestuurd naar de juiste persoon.

Uw contactpersonen van Beveland Wonen



Ruben Goethals is afwezig van 8 januari t/m 8 april 2025. Kan uw vraag niet wachten tot na 8 april? Dan kunt u in deze periode contact opnemen met Saskia van der Nat

Saskia van der Nat
Sociaal projectleider Beveland Wonen
s.vandernat@bevelandwonen.nl
06 52 07 71 43 (ook WhatsApp)
info@bevelandwonen.nl of 0113 231 674

Wilt u contact met de huurdersvereniging over dit project? Neem dan contact op met:

Huurdersvereniging De Bevelanden: info@dehvdb.nl

